



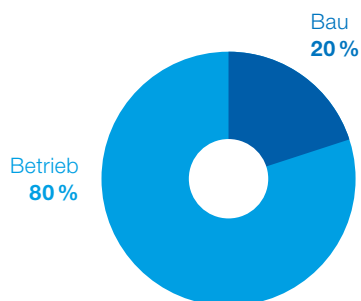
# Mehr Energieeffizienz für Ihr Spital



# Mit Transparenz und Effizienz Energiekosten senken

Qualität, Verfügbarkeit und Effizienz gebäudetechnischer Anlagen sind für Spitäler entscheidende Erfolgsfaktoren. Mit effizientem Energieeinsatz können Kliniken zudem viel Geld sparen und so dem anhaltenden Kostendruck begegnen. ENGIE unterstützt sie dabei mit fundierter Beratung und wirkungsvollen Massnahmen.

80 Prozent der gesamten Kosten für ein Gebäude fallen während des Betriebes an.



Als Spitalverantwortliche oder Spitalverantwortlicher ist es wichtig, bei der Wahl und beim Betrieb von gebäudetechnischen Anlagen den ganzen Lebenszyklus Ihrer Immobilie zu betrachten. ENGIE unterstützt Sie dabei. Mit unserem ganzheitlichen Ansatz und der umfassenden Erfahrung sind wir Ihr Partner für umweltfreundliche und energieeffiziente Lösungen – in der Entwicklungs- und Planungsphase, bei der Realisation, aber auch beim Betrieb und bei der Erneuerung.

## Einige unserer Referenzen im Spitalbereich



### Universitätsspital Basel

HLKS-Anlagen und Reinraumtechnik für das grösste Spital der Nordwestschweiz.

- Gesamte Heizungs-, Lüftungs-, Kälte- und Sanitäranlagen für Neu- und Altbau
- Lufthygiene für OP- und Präparationsräume
- Planungs- und Koordinationsarbeiten für das Gesamtprojekt
- Demontage alter Anlagen, Installation und Inbetriebsetzung neuer Komponenten



### Centre hospitalier universitaire vaudois, Lausanne

Heizungssanierung und Erstellung eines Sauberraums für dieses Universitätsspital in der Westschweiz.

- Sanierung von Heizung und Lüftung in Labors und in einem Aufbewahrungsraum für Medikamente
- Umsetzung eines Grosslabors für erhöhte Anforderungen
- Anschluss von neuen Heizungsanlagen ans lokale Heiznetzwerk
- Erneuerung von Lüftungs-, Heizungs- und Klimatisierungsanlagen im Patientenbereich

# Kompetente Beratung, wirksame Umsetzung

**ENGIE ist der ideale Partner, wenn Sie in Ihrem Spital die Energiekosten senken wollen. Wir bringen Transparenz in den Energieverbrauch Ihrer gebäudetechnischen Anlagen, schlagen Ihnen Optimierungsmassnahmen vor und setzen diese professionell um.**

Verfügbarkeit, Komfort und Betriebskosten gebäudetechnischer Anlagen sind für Spitäler von grosser Bedeutung. Mit einem effizienten Energieeinsatz lassen sich bis zu 30 Prozent Energie einsparen. Weil ENGIE Gebäudetechnik-Know-how und Unterhaltserfahrung in einzigartiger Weise kombiniert, sind wir der ideale Partner, um Ihren Energieverbrauch zu analysieren und effizienter zu gestalten.

## Transparenz und Beratung

Den Grundstein hierzu legt eine detaillierte Betriebsanalyse durch unsere Energiespezialisten, die sich bei Ihnen vor Ort einen vertieften Eindruck von den Gebäuden und Anlagen verschaffen. Wir erfassen für Sie den Energieverbrauch Ihrer Klinik, ermitteln Schwachpunkte und Verlustquellen und unterstützen Sie bei der Auswertung der gesammelten Daten.

Gemeinsam mit Ihnen erarbeiten wir Vorschläge für effizienzsteigernde Massnahmen. Jede davon wird auf ihr Potenzial und ihre Wirtschaftlichkeit hin geprüft, und wir nehmen eine

Priorisierung aller Vorschläge unter Berücksichtigung der individuellen Situation vor. Das Ergebnis ist eine solide Grundlage, um die Optimierung Ihrer gebäudetechnischen Anlagen an die Hand zu nehmen. Selbstverständlich unterstützen wir Sie dabei, einen Prozess für das Energiemanagement nach ISO 50001 zu implementieren, mit dem Sie Ihren Energiebezug nachhaltig optimieren.

## Umsetzung und Monitoring

Die gebäudetechnischen Anlagen in Spitälern sind komplex und müssen teilweise besonders hohen Ansprüchen genügen. ENGIE verfügt über langjährige Erfahrung und innovative Lösungen für Heizung, Lüftung, Klima, Kälte und Sanitär sowie für die Gebäudeautomation. Profitieren Sie von unserem technischen Know-how und unserer Kompetenz in der Projektabwicklung und senken Sie Ihren Energie- und CO<sub>2</sub>-Verbrauch und damit Ihre Kosten.



### Klinik Hirslanden, Zürich

Reine Luft und optimales Raumklima für Herzmedizin, Operationssäle und Geburtenabteilung.

- Lufthygiene für OP-, Rein- und Steril-Räume
- Installation technischer Anlagen für Klimatisierung, Lüftung und Dampf
- Wärmerückgewinnung über ein Kreislaufverbund-System
- Zuluft in den Rein- und Sterilräumen



### Inselspital Bern

HLKS und Reinraumtechnik für das Universitätsspital mit internationaler Ausstrahlung.

- Umsetzung eines kompletten Reinraumsystems
- Lieferung, Montage und Inbetriebsetzung der Heizungs-, Lüftungs-, Kälte- und Sanitäranlagen
- Ausführung der Gebäudeautomation inklusive Inbetriebsetzung und Dokumentation

In Ihrer Klinik haben andere Projekte vielleicht höhere Priorität als die eigentlich notwendigen Investitionen in die Effizienz gebäudetechnischer Anlagen. Auch hierfür haben wir eine Lösung. Als Contractor übernehmen wir die Finanzierung Ihrer Anlage und liefern Ihnen gegen eine vereinbarte Gebühr Wärme, Kälte oder Dampf. So erhalten Sie die gewünschte Verfügbarkeit und Versorgungssicherheit, ohne viel eigenes Kapital zu binden.

Ob neue oder bestehende Gebäudetechnik: Die einzelnen Komponenten wie Heizung, Lüftung oder Kälte müssen optimal aufeinander abgestimmt werden und gleichzeitig mit allen anderen Anlagen im Spital zusammenarbeiten. Dafür sorgen integrale Gebäudeautomationslösungen von ENGIE. Sie ermöglichen eine zentrale Überwachung und Steuerung aller Gewerke und so auch ein bequemes Monitoring der eingeleiteten Energieeffizienzmassnahmen in Ihrer Klinik. Dank Partnerschaften mit weltweit führenden Komponenten- und Systemlieferanten profitieren Kunden von ENGIE von innovativen Möglichkeiten, den Energieverbrauch in ihren Gebäuden zu kontrollieren und zu steuern.

### Spezialist für Reinnräume

Besondere Herausforderungen an die Gebäudetechnik werden in Spitälern dort gestellt, wo Mikrokontaminationen ver-

hindert oder Mensch und Umwelt durch perfekte Reinheits- und Hygienebedingungen geschützt werden müssen. Ob Umkleideschleuse für Patienten und Personal, Waschbereiche, Sterilisation, Patientenvorbereitung oder Operations- und Aufwachraum: ENGIE ist mit mehr als 30 Jahren Erfahrung der richtige Partner. Unsere Spezialisten kennen die Anforderungen für die Konzeption, Planung, Ausführung und Qualifizierung von Reinnräumen exakt aus zahlreichen Projekten. Wir konzipieren und bauen Reinnraumanlagen aller Grössen und gehen detailliert auf Ihre individuellen Bedürfnisse ein.

### Partner für Bewirtschaftung

Areal- und Gebäudekonzepte werden auch bei Spitalbauten zunehmend komplexer. Gleichzeitig steigen die Erwartungen von Eigentümern und Nutzern an eine ebenso nachhaltige wie bedarfsgerechte Bewirtschaftung. Auch hier kann ENGIE Ihr Partner sein. Wir bewirtschaften schon heute täglich mehr als 2 Millionen Quadratmeter Büro- und Industrieflächen für unsere Kunden – und zwar mit einer Umweltzertifizierung nach ISO 14001. Gerne unterstützen wir Sie auch in einzelnen Bereichen des technischen Facility Managements inklusive Remote-Steuerung (Betrieb, Störungsanalyse, Wartung von Anlagen etc.) oder mit Soft Services (Hausdienst, Reinigung, Empfang etc.).



#### Hôpital de Lavaux, Cully

Deutlich tieferer Heizenergieverbrauch im Regionalspital am Genfersee.

- Demontage des alten Gasheizkessels
- Installation eines Dampfheizkessels der neusten Generation
- Energieverbrauch um rund 10% reduziert
- Amortisation der Anlage innert 3 Jahren



#### Kantonsspital St. Gallen

Lüftungsanlagen für das Versorgungs- und Logistikzentrum und Reinnraumtechnik für die Kantonsapotheke.

- Bau, Lieferung und Montage der Lüftungsanlagen inkl. Luftaufbereitungsanlage
- Konzeption, Auf- und Einbau des Reinnraums für die neue Kantonsapotheke
- Einhaltung der Richtlinien (Zentralsterilisation) sichergestellt

---

# ENGIE – Ihr Partner über den ganzen Lebenszyklus Ihrer Gebäude

---

## Mit Lösungen von ENGIE setzen Sie Ihre Energie effizienter ein.

Als führender Komplettanbieter von gebäudetechnischen Anlagen ist unsere langjährige Erfahrung im Anlagenbau der Garant für innovative Lösungen mit geringem Energieverbrauch und kostenbewusster Projektabwicklung.

Die einzigartige Kombination aus Energy Services, Facility Management und Gebäudetechnik-Know-how ist der Schlüssel für komfortable, ener-

gieeffiziente Supportprozesse, und dies sowohl in den Bereichen Industrie, Dienstleistungen und öffentliche Hand als auch bei privaten Ein- und Mehrfamilienhäusern.

Zu ENGIE Services AG gehören die **Caliqua AG**, die auf dem Gebiet thermische Anlagen schweizweit führend ist, und die **Commande SA**, ein etablierter Systemintegrator für Gebäudeautomationslösungen in der Romandie. ENGIE beschäftigt in der Schweiz an

über 20 Standorten 1400 Mitarbeitende, davon mehr als 90 Lernende.

ENGIE Schweiz gehört zur französischen **ENGIE-Gruppe**, die in den Bereichen Stromproduktion, Erdgas und Energy Services weltweit tätig ist. Die Gruppe strebt wirtschaftliche und ökologisch nachhaltige Lösungen an, die den Energiewandel unter Einbezug der Umwelt und der Bedürfnisse einer modernen Gesellschaft ermöglichen.

---

## Lösungen für den gesamten Lebenszyklus von Gebäuden

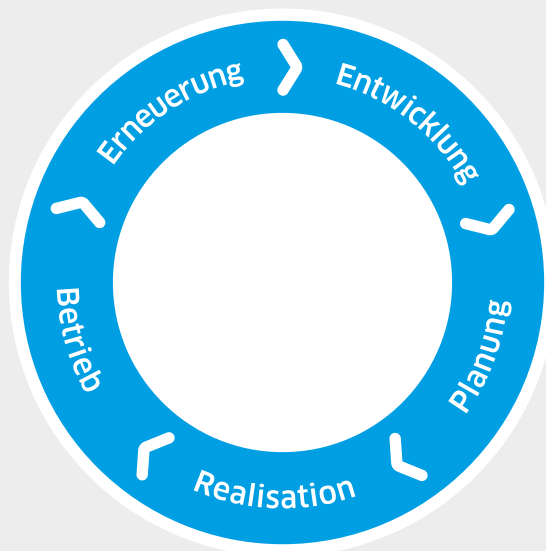


### Energy Services

- Betrieb und Unterhalt
- Energiemanagement
- Energieoptimierung
- Contracting/PPP

### Facility Management

- Technisches FM
- Infrastrukturelles FM
- Kaufmännisches FM



### Gebäudetechnik

- Projektentwicklung
- Technische GU/TU
- Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär
- Kältetechnik
- Reinraumtechnik
- Gebäudeautomation

—

Service Nummer 24/7  
**0800 888 788**

—

An über 20 Standorten für Sie da!



**ENGIE Services AG**  
Hauptsitz  
Thurgauerstrasse 56  
8050 Zürich

Tel. +41 44 387 85 00  
info.ch@engie.com

**ENGIE Services AG**  
Reinraum Cluster  
Holestrasse 87  
4015 Basel

Tel. +41 61 306 66 00  
basel.ch@engie.com

[engie.ch](http://engie.ch)

