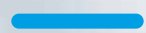




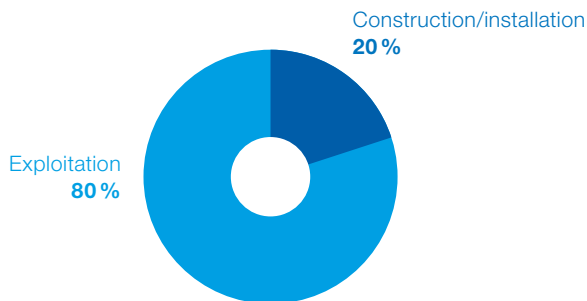
L'efficacité énergétique
encore plus performante
pour votre centre hospitalier



Réduire les coûts de l'énergie avec transparence et efficacité

La qualité, la disponibilité et l'efficacité des installations techniques du bâtiment sont des facteurs décisifs de réussite pour les centres hospitaliers. En utilisant l'énergie avec efficacité, cliniques et hôpitaux se donnent de plus les moyens de faire des économies considérables et de faire face à la pression des coûts qui persiste. ENGIE vous y aide à travers un conseil fondé et des mesures effectives.

L'exploitation est responsable de 80% du total des coûts d'un bâtiment.



Pour vous qui êtes responsable d'un centre hospitalier, il est important de prendre en considération tout le cycle de vie de votre bien immobilier lors du choix des installations et de leur exploitation. ENGIE vous y aide. Notre approche intégrale et notre expérience globale font de nous votre partenaire pour la réalisation de solutions techniques respectueuses de l'environnement et efficaces en termes d'énergie: pendant la phase du développement et de la planification, jusqu'à la réalisation mais aussi l'exploitation et la modernisation des bâtiments.

Voici quelques-unes de nos références dans le secteur hospitalier



Centre hospitalier universitaire, Bâle

Installations CVCS et génie technique des salles blanches pour le plus grand hôpital du Nord-Ouest de la Suisse.

- Intégralité des installations de chauffage, ventilation, réfrigération et du sanitaire pour l'ancien bâtiment et la construction neuve
- Hygiène de l'air pour salles d'opération et de préparation
- Travaux d'étude et de coordination du projet complet
- Démontage des anciens équipements techniques, installation et mise en service de nouveaux composants



Centre hospitalier universitaire vaudois, Lausanne

Assainissement du chauffage et réalisation de salles blanches pour ce centre hospitalier universitaire en Suisse romande.

- Assainissement du chauffage et de la ventilation de laboratoires et d'une salle de conservation de médicaments
- Mise en œuvre d'un grand laboratoire réservé aux classes plus élevées de purification d'air
- Raccordement de nouvelles installations de chauffage au réseau de chauffage local
- Modernisation des installations de ventilation, de chauffage et de climatisation dans les espaces de séjour des patients

Un conseil compétent, une réalisation efficace

ENGIE est le partenaire idéal si vous tenez à réduire les coûts de l'énergie générés par votre centre hospitalier. Nous garantissons la transparence de la consommation énergétique de vos installations techniques du bâtiment et vous proposons des mesures d'optimisation que nous mettons en œuvre professionnellement.

La disponibilité, le confort et les coûts d'exploitation des installations techniques du bâtiment sont d'une grande importance pour les hôpitaux. En utilisant l'énergie avec efficacité, il est possible d'y économiser jusqu'à 30% d'énergie. Sachant qu'ENGIE associe le savoir-faire de la technique du bâtiment avec son expérience de la maintenance selon un modèle unique en son genre, nous sommes le partenaire idéal pour analyser votre consommation d'énergie et l'organiser avec une plus grande efficacité.

Transparence et conseil

La première pierre consiste en une analyse d'exploitation détaillée effectuée par nos spécialistes de l'énergie qui vont se faire une idée approfondie sur place de vos bâtiments et de vos installations techniques. Nous procédons pour vous au relevé de la consommation d'énergie de votre clinique, détectons les lacunes et les sources de déperdition et vous aidons à faire l'évaluation des données recueillies.

Ensemble avec vous, nous élaborons des propositions de mesures propres à augmenter l'efficacité énergétique. Chaque de ces mesures est alors examinée en termes de potentiel et de rentabilité, et nous étudions l'ordre de priorité de toutes les propositions faites en prenant en ligne de compte chaque situation individuellement. Il en résulte une base solide qui va permettre de prendre l'optimisation de vos installations techniques du bâtiment en main. Nous vous aidons naturellement à mettre en œuvre un processus approprié pour la gestion de l'énergie suivant la norme ISO 50001 avec lequel vous vous assurez l'optimisation durable de votre consommation d'énergie.

Mise en œuvre et supervision

Dans les centres hospitaliers, les installations techniques du bâtiment sont complexes et doivent en partie satisfaire à des critères particulièrement rigoureux. ENGIE possède une expérience de longue date et détient des solutions innovantes pour le chauffage, la ventilation, la climatisation, la réfrigération et



Clinique Hirslanden, Zurich

Air purifié et air ambiant optimal pour les services de cardiologie, salles d'opération et salles d'accouchement.

- Hygiène de l'air pour salles d'opération, salles blanches et espaces stériles
- Installation d'équipements techniques pour climatisation, ventilation et vapeur
- Récupération de chaleur par un système de circuit en réseau
- Air pulsé dans les salles blanches et espaces stériles



Inselspital, Berne

CVCS et génie technique des salles blanches pour l'hôpital universitaire de portée internationale.

- Mise en œuvre d'un système intégral pour salles blanches
- Fourniture, installation et mise en service des équipements techniques pour le chauffage, la réfrigération et le sanitaire
- Réalisation de l'automatisation du bâtiment, y compris mise en service et documentation

le sanitaire, ainsi que pour l'automatisation du bâtiment. Tirez profit de notre savoir-faire technique et de notre compétence du déroulement des projets, réduisez votre consommation d'énergie, votre production de CO₂ et vos coûts en fin de compte.

D'autres projets sont peut-être prioritaires dans votre clinique par rapport aux investissements, à vrai dire nécessaires, dans l'efficacité des installations techniques du bâtiment. A ce niveau aussi, nous avons développé une solution. En qualité de contractant, nous nous chargeons du financement de vos installations et vous fournissons chaleur, froid ou vapeur en contrepartie d'une taxe que nous concluons sur contrat. Vous obtenez ainsi la disponibilité technique et la sûreté d'approvisionnement dont vous avez besoin sans engager un grand capital.

Qu'il s'agisse de la nouvelle technique du bâtiment ou de celle qui existe déjà: chacun des systèmes, à savoir le chauffage, la ventilation ou la réfrigération doit être aligné au mieux sur l'autre et fonctionner simultanément avec tous les autres équipements hospitaliers. Ce fonctionnement optimal est assuré grâce à des solutions intégrales d'automatisation du bâtiment d'ENGIE. Ces dernières permettent la supervision et la commande centralisées de tous les corps d'activité et par là même une surveillance facile et confortable des mesures d'efficacité énergétiques mises en place dans votre clinique. Grâce aux partenariats conclus avec des fournisseurs de composants et de systèmes leaders à l'échelle mondiale, les clients d'ENGIE profitent de possibilités innovantes pour contrôler et gérer la consommation d'énergie dans leurs bâtiments.

Spécialiste des salles blanches

Des défis particuliers sont posés à la technique du bâtiment dans les hôpitaux, là où il s'agit obligatoirement de prévenir

les microcontaminations ou de protéger l'homme et l'environnement en garantissant des conditions parfaites de purification d'air et d'hygiène. Que cela soit les sas de vestiaires pour les patients et le personnel, les espaces de lavage, de stérilisation, la préparation des malades ou les salles d'opération et de réveil: ENGIE est le partenaire qui convient grâce à plus de 30 ans d'expérience. A partir de nombreux projets accomplis, nos spécialistes connaissent exactement les critères qui régissent la conception, la planification, la réalisation et la classification des salles blanches. Nous abordons en détail vos besoins spécifiques, nous planifions et réalisons des installations pour salles blanches de toute dimension.

Partenaire pour la phase d'exploitation

La conception des aires et des bâtiments devient de plus en plus complexe, et cela vaut aussi pour les centres hospitaliers. Parallèlement, les propriétaires et les usagers posent des attentes toujours plus grandes concernant l'exploitation tout aussi durable qu'appropriée aux besoins. Ici aussi, ENGIE peut être votre partenaire. Actuellement déjà, nous exploitons quotidiennement plus de 2 millions de mètres carrés de surfaces tertiaires et industrielles pour nos clients, et cela avec une certification environnementale conforme à la norme ISO 14001. Nous vous aidons avec plaisir également dans les différents domaines du facility management technique, y compris la commande à distance (fonctionnement, diagnostic de panne, entretien d'installations, etc.) ou à travers les soft services (conciergerie, nettoyage, réception, etc.).



Hôpital de Lavaux, Cully

Réduction sensible de la consommation de chauffage à l'hôpital régional au bord du lac Léman.

- Démontage de l'ancienne chaudière à gaz
- Installation d'une chaudière à condensation de dernière génération
- Réduction d'environ 10 % de la consommation d'énergie
- Retour sur investissement chaudière traditionnelle/condensation dès la 3^e année



Hôpital cantonal, Saint-Gall

Installations de ventilation pour le centre d'approvisionnement et de logistique, génie technique des salles blanches pour la pharmacie cantonale.

- Construction, fourniture et installation des installations de ventilation y compris l'installation de traitement d'air
- Conception, installation de la salle blanche destinée à la nouvelle pharmacie cantonale
- Garantie de conformité aux lignes directrices (stérilisation centralisée)

ENGIE – Votre partenaire pour toute la durée de vie de vos bâtiments

Avec les solutions proposées par ENGIE, vous utilisez l'énergie plus efficacement.

En tant que fournisseur intégral de systèmes techniques du bâtiment, nous disposons de longues années d'expérience dans la construction d'installations, qui nous permettent de proposer des solutions innovatrices à faible consommation d'énergie et de garantir une exécution au meilleur coût des projets qui nous sont confiés.

La combinaison unique de services à l'énergie, de facility management et

de notre savoir-faire en technique du bâtiment assure d'efficaces processus d'assistance alliant confort et efficacité énergétique, aussi bien dans les domaines de l'industrie que des services, dans le secteur public comme pour les maisons individuelles ou collectives de particuliers.

ENGIE Services SA compte également les entreprises suivantes : **Caliqua AG**, experte en installations thermiques dans toute la Suisse et **Commande SA**, spécialiste des solutions d'intégration de systèmes

d'automatisation du bâtiment en Suisse romande. En Suisse, ENGIE gère plus de 20 sites qui emploient 1400 collaborateurs au total, dont 90 apprentis.

ENGIE Suisse appartient au groupe français **ENGIE**, acteur mondial dans les secteurs de la production d'électricité, du gaz naturel et des services à l'énergie. Le groupe s'engage pour des solutions durables, tant sur le plan économique qu'écologique, en vue d'une transition énergétique prenant en compte l'environnement et les besoins de notre société moderne.

Des solutions pour tout le cycle de vie des bâtiments

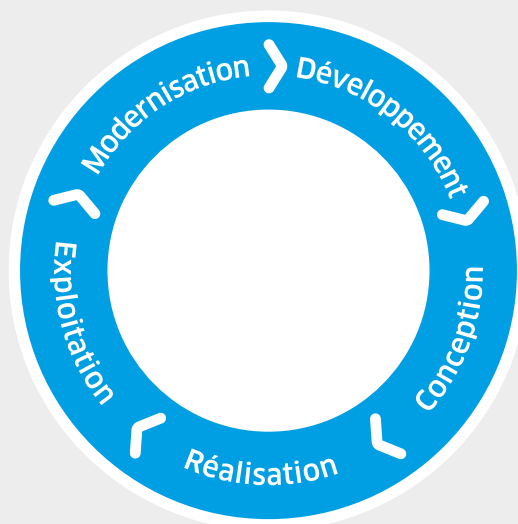


Services à l'énergie

- Exploitation et maintenance
- Gestion de l'énergie
- Optimisation énergétique
- Contracting/PPP

Facility Management

- FM technique
- FM infrastructurel
- FM commercial



Technique du bâtiment

- Développement de projets
- Entreprise Générale/technique
- Chauffage, ventilation, climatisation, sanitaire
- Génie technique du froid
- Génie des salles blanches
- Automatisation du bâtiment

Numéro de service 24/7
0800 888 788

Présent pour vous sur plus de 20 sites!



ENGIE Services SA
Siège principal
Thurgauerstrasse 56
8050 Zurich

Tél. +41 44 387 85 00
info@ch.engie.com

ENGIE Services SA
Génie des salles blanches
Holestrasse 87
4015 Bâle

Tél. +41 61 306 66 00
basel@ch.engie.com



engie.ch